

Comune di Cartoceto

P.R.G. Variante

Area tematica: produzione e servizi

Scheda progetto N. 19

sigla: Lucrezia D4.B

| Area d'intervento | Viabilità | Superficie territoriale | Ut  | S.U.L.     | V. max per 4 appartamenti | abitanti | A. Pubbliche di confronto 36mq./ab |
|-------------------|-----------|-------------------------|-----|------------|---------------------------|----------|------------------------------------|
| mq. 7232          | mq. 460   | mq. 6772                | 0,4 | mq. 2708,8 | mq. 1800                  | n. 18    | mq. 648                            |

|                          |          |                    |          |                         |          |
|--------------------------|----------|--------------------|----------|-------------------------|----------|
| A. Pubbliche di progetto | mq. 3684 | parcheggi progetto | mq. 1453 | verde pubblico progetto | mq. 2231 |
|--------------------------|----------|--------------------|----------|-------------------------|----------|

|              |      |
|--------------|------|
| Altezza max. | m. 9 |
| Piani        | n. 2 |
| Unità minime | n. 4 |
| Destinazione | Art. |

Modalità di esecuzione: Permesso di costruire previa stipula della convenzione

Prescrizioni obbligatorie per la convenzione : Elenco delle opere da realizzare

Elenco delle aree da cedere per urb.secondaria

Le coperture dovranno essere realizzate mediante tetti-giardino o tetti prateria, con una quota di copertura predisposta per l'impianto solare fotovoltaico.

Note: E' consentita la presenza di un abitazione di mq.150 per ogni unità produttiva

Al comparto compete l'allargamento della viabilità principale su via Cerquella.