



COMUNE di CARTOCETO

(PROVINCIA DI PESARO E URBINO)

UFFICIO TECNICO

AVVISO

Manifestazione di interesse per la cessione di terreno per la realizzazione di Parco Fotovoltaico

Il Comune di Cartoceto sta esplorando la possibilità di realizzare un Parco Fotovoltaico sul proprio territorio Comunale. A tale scopo si ricerca un terreno della superficie di circa 2 -5 ha, avente i seguenti requisiti:

- ✍ Ubicazione interamente o prevalentemente nel territorio del Comune di Cartoceto;
- ✍ Agevole accessibilità;
- ✍ Assenza di qualsiasi vincolo (identificato dal PAI, SIC, ZPS, vincolo paesaggistico a verificare presso l'ufficio tecnico comunale);
- ✍ La linea elettrica di media tensione deve essere prossima o intema al terreno che si propone di cedere;
- ✍ Esposizione del terreno a sud, *sud-est* o *pianeggiante*.

Il terreno potrà essere ceduto in **Diritto di Superficie per 30 anni o in proprietà**.

La cessione in diritto di superficie o in proprietà è da intendersi in favore del Comune di Cartoceto o di altro soggetto che lo stesso nominerà al momento dell'atto pubblico.

In riferimento a quanto sopra detto, si invitano i soggetti privati interessati (persone fisiche, associazioni, società di persone, società di capitali, o altri soggetti) alla presentazione di proposte per la concessione o la vendita del terreno con la richiesta, rispettivamente, del relativo canone annuo per il diritto di superficie o del prezzo di vendita.

Le proposte ricevute verranno valutate da apposita commissione costituita da un esperto del settore e da altri soggetti appositamente nominati con delibera di Giunta Comunale.

Si precisa che le domande ricevute non saranno in alcun modo considerate vincolanti.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere recapitate entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **31/03/2010** presso il Comune di Cartoceto, Piazza Rusticucci n°1, 61030 CARTOCETO (PU), a mano, tramite posta, o per e-mail al seguente indirizzo: comune.cartoceto@provincia.ps.it.

Per ogni ulteriore informazione è possibile rivolgersi in Comune all'Ing. Nasoni Giancarlo dal lunedì al sabato telefonando ai numeri 0721/898123 - 0721/898485 - 0721/898139 - 0721/898214.

Cartoceto, lì 27/02/2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
f.to(Ing. *Nasoni Giancarlo*)