



# COMUNE di CARTOCETO

(PROVINCIA DI PESARO E URBINO)

UFFICIO TECNICO

## BANDO DI GARA

(Codice CIG: 0405726FAB)

### SI RENDE NOTO

Che l'Amministrazione comunale intende appaltare i lavori di **COMPLETAMENTO CIMITERO COMUNALE (4° STRALCIO)**;

**INDIRIZZO ENTE APPALTANTE:** Comune di Cartoceto, piazza Rusticucci, n° 1 - codice fiscale 00314620410 – tel. 0721/898123-898139 fax 0721/898473 e-mail:comune.cartoceto@provincia.ps.it

**PROCEDURA DI GARA:** aperta ai sensi dell'art. 55 comma 1° D.Lgs. n° 163 del 12/04/2006;

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell' art. 82, comma 2 del D.Lgs. n° 163 del 12/04/2006 (contratto a misura);

**Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.**

#### **LUOGO DI ESECUZIONE, NATURA E DESCRIZIONE DELL' OPERA:**

Località: **Cimitero comunale a Cartoceto** – Natura: **Lavori Edili** – Descrizione: **Costruzione nuovi loculi**

Le particolarità tecniche sono specificate negli elaborati progettuali approvati con atto di Giunta Comunale n. 37 del 23/11/2009;

**IMPORTO DELL'APPALTO:** euro 206.393,01 di cui euro 4.708,42 per oneri di sicurezza da non assoggettare a ribasso d'asta (art. 131 comma 3 D.Lgs. n° 163/2006 – D.Lgs. 494/96) ed euro 201.684,59 da assoggettare a ribasso.

**Ai fini della formulazione dell'offerta si precisa che l'importo a base di gara, al netto degli oneri predetti, risulta determinato in euro 201.684,59** Pertanto, l'importo contrattuale sarà determinato dal prezzo complessivo offerto dall'aggiudicatario incrementato del costo fisso per la sicurezza, oneri fiscali esclusi;

#### **CATEGORIA : OG 1 Importo euro 206.393,01 CLASSIFICA I**

Ai sensi dell' art. 133, comma 2° del D.Lgs. n° 163/2006 non è ammessa la revisione prezzi. All' appalto saranno applicate le norme antimafia di cui alla legge 31/5/65 n. 575 e successive modifiche e integrazioni.

#### **MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 82 del D.Lgs. n° 163/2006;

**TERMINE MASSIMO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:** giorni 180 naturali successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli **elaborati grafici ed il Capitolato Speciale di Appalto** sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale in orario di apertura al pubblico.

**TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

termine di ricezione delle offerte: **26/04/2010**

indirizzo: piazza Rusticucci, n° 1 – 61030 CARTOCETO

modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

apertura offerte: seduta pubblica il giorno **27/04/2010** alle ore 11:00 presso la sede comunale – piazza Rusticucci n° 1;

**SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

**CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori (euro 4.128,00) costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria comunale.
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante (art. 75 D.Lgs. n° 163/2006).

La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva nel caso di aggiudicazione da parte del concorrente dell'appalto.

Le imprese partecipanti alla gara, munite della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme Europee UNI CEI EN 45000 costituiranno le cauzioni ridotte al 50% (art. 75 comma 7° D.Lgs. n° 163/2006).

**FINANZIAMENTO:** mediante fondi di bilancio;

**SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

**CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:** i concorrenti devono possedere:

**- attestato SOA**

attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata devono essere attinenti alla natura dei lavori da appaltare;

**TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

**VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

## ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n°163/2006 e di cui alla legge 68/99;
- b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86 del D.Lgs. n° 163/2006; nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse (comma 9° art. 122 del D.Lgs. n°163/2006);
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 1, del D.Lgs. n° 163/2006.

Inoltre l'esecutore dei lavori è obbligato ai sensi dell'art. 129 comma 1° D.Lgs. n° 163/2006 a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

**La somma assicurata è di euro 500.000,00.** La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. **Il massimale per l'assicurazione R.C.T. deve essere di euro 500.000,00**

- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D.Lgs. n° 163/2006;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n° 163/2006 i requisiti minimi di carattere economico e tecnico necessari per partecipare alla gara devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95 comma 2° del D.P.R. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'euro
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/99 sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento(SAL) sarà aggiunto in proporzione all'importo dei lavori eseguiti l'importo degli oneri per l'attivazione dei piani di sicurezza; i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 44 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- m) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 241 del D.Lgs. n° 163/2006;
- n) responsabile del procedimento: dott. ing. Nasoni Giancarlo;
- o) i dati raccolti saranno trattati ai sensi del Decreto Legislativo n° 196 del 30/06/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- p) il Comune si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Cartoceto, lì 15/03/2010

## ***DISCIPLINARE DI GARA***

### **1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara, devono** pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore **13:00** del **26/04/2010**, al seguente indirizzo: piazza Rusticucci, n° 1 – 61030 CARTOCETO;

Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio dei mittenti

Il plico deve essere chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative all'oggetto della gara (**"Offerta relativa al pubblico incanto per l'appalto dei lavori di completamento cimitero comunale - 4° stralcio"**), al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il plico deve contenere all'interno la documentazione richiesta ed una busta, a sua volta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente e la dicitura **"Offerta economica per la gara relativa ai lavori di completamento cimitero comunale - 4° stralcio"**.

### **DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) **dichiarazione sostitutiva** ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità dichiara:
  - a) - di non trovarsi, indicandole specificatamente nelle condizioni previste nell'art. 38 lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m) del D.Lgs. n°163/2006 (indicare eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione);
  - b) - che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
  - c) - che nei propri confronti non sono state ammesse sentenze ancorchè non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
  - d) - i nominativi, le date di nascita e le residenze degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
  - e) - di non trovarsi con altri concorrenti alla gara in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'art. 2359 del C.C..

- f) - di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generale e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- g) - di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- h) - di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- i) - di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- j) - di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- k) - di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l) - di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m) - di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- n) - indica il **numero di fax** al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. 403/1998, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. n° 163/2006;
- o) - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 L. 12.03.1999, n.68 e di impegnarsi a produrre, a richiesta dell'Amministrazione appaltante, apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della predetta legge.  
( OPPURE: di non essere soggetto ad alcun obbligo ed adempimento di cui all'art. 17 L. 68/99 in quanto l'impresa ha meno di 15 addetti o avendone un numero compreso tra 15 e 35 non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000);
- p) - che in caso di aggiudicazione, intende subappaltare o concedere in cottimo i seguenti lavori o parti di opera (**elencare**), nei modi e termini previsti dal comma 3 dell'art. 18 L. 55/90 come sostituito dall' art. 118 del D.Lgs. n° 163/2006; (OPPURE: non intende subappaltare i lavori);
- q) - di non partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di concorrenti e neppure in forma individuale se partecipante alla gara in associazione o consorzio;  
**(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n° 163/2006)**
- r) - di concorrere come consorzio di cui all'art.34, comma 1° lett. b) e c) del D.Lgs. n° 163/2006 per le seguenti ditte consorziate (indicare denominazione, codice fiscale e sede legale per ciascuna ditta) e relativamente a questi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati salvo che nei casi di forza maggiore e previa autorizzazione della stazione appaltante.
- s) - in quanto cooperativa o consorzio di cooperative di essere regolarmente iscritta nel Registro Prefettizio o nello schedario generale della cooperazione;
- t) - di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAILL e la CASSA EDILE e di essere in regola con i relativi versamenti;
- u) - di applicare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni giuridiche retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi del luogo in cui si

svolgono i lavori, se più favorevoli, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla Legge 55/90 e successive modifiche ed integrazioni;

- v) - che l'impresa è iscritta dal ..... al registro delle imprese della Camera di Commercio di ..... (ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza) al numero ..... con le seguenti caratteristiche:

- oggetto sociale .....
- forma giuridica .....
- termine di durata .....
- organi di amministrazione.....
- cariche sociali amministrative e tecniche .....

**(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**

- z) - indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- x) - assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

**3) attestato SOA**

attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie devono essere attinenti alla natura dei lavori da appaltare;

**4) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti):**

mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

- 5) **quietanza del versamento** ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario, iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. del 01/09/93 n° 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria (euro 4.128,00) valida per almeno centottanta giorni successivi dalla data di presentazione dell'offerta. Essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

- 6) **dichiarazione di un istituto bancario, o di una compagnia di assicurazione**, oppure di un intermediario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 01/09/93 n° 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza fideiussoria assicurativa, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

- 7) **Ricevuta di versamento (in originale) di euro 20,00** (a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici) effettuata sul conto corrente postale n°73582561 intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta n°246 – 00186 Roma (codice fiscale 97163520584). È anche possibile effettuare il versamento on-line

collegandosi al portale web “sistema di riscossione” all’indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale.

A riprova dell’avvenuto pagamento il partecipante deve allegare all’offerta copia stampata dell’e-mail di conferma trasmessa dal servizio di riscossione.

Deve essere indicata nella causale:

- la propria denominazione e codice fiscale;
- la denominazione della stazione appaltante;
- l’oggetto del bando di gara e codice CIG.

La dichiarazione di cui al punto 2 deve essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l’associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Le dichiarazioni di cui del punto 2 lettera a) (**limitatamente alle lettere b) e c) dell’articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n°163/2006**) e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall’articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n°163/2006.

La documentazione di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti da 1 a 7 **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta contenente l’offerta economica devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti

- a) **dichiarazione** sottoscritta per esteso, con firma leggibile e sue generalità, dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore contenente:

l’indicazione dal prezzo globale inferiore al prezzo posto a base di gara espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch’esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l’esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato ai sensi dell’art. 82, comma 2°, del D.Lgs. n° 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara;

- b) **la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l’esecuzione dei lavori**, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale.

La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell’elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna è unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

In calce all’ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed i ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell’offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui alla lettera a) e la lista di cui alla lettera b) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove “*r*” indica la percentuale di ribasso, “*Pg*” l’importo a base di gara “*Po*” il prezzo globale offerto.

L’aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La stazione appaltante, dopo l’aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della “lista delle categorie di **lavorazione e forniture previste per l’esecuzione dei lavori**” tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall’aggiudicatario costituiranno l’elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

## 2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all’espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato nel bando per l’apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all’articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n° 163/2006 hanno indicato che concorrono non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

Il soggetto deputato all’espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all’apertura delle buste “**Offerta economica**” presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all’aggiudicazione provvisoria (art. 11 comma 4° D.Lgs. n° 163/2006) Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all’unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

I concorrenti, ad eccezione dell’aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

IL FUNZIONARIO  
f.to Dott. Ing. *Giancarlo Nasoni*